

MARELO  
RESIDENCES

# IMAGINEMOS JUNTOS LA EXPERIENCIA DE VIVIR EN SANTO DOMINGO

Una oportunidad extraordinaria para inversionistas y residentes que definirán el futuro residencial en Santo Domingo. Creamos un proyecto como respuesta a los nuevos ritmos de vivir en la ciudad.



Para aquellos que buscan un balance entre la comodidad residencial con acceso directo a lo mejor de la ciudad.





El desarrollo inmobiliario fomenta conexiones significativas con la ciudad y con la gente. Marelo Residences se erige como testimonio del talento creativo dominicano.



## COMODIDAD RESIDENCIAL EN LA CIUDAD

Respaldado por dos de las empresas más respetadas del país, Codelpa y Sánchez & Curiel Arquitectos





## UNA PROPIEDAD MULTIFACÉTICA PARA CONECTAR CON LA CIUDAD

Situado en el distintivo Ensanche Evaristo Morales de Santo Domingo, Marelo Residences celebra la arquitectura y el diseño contemporáneo dominicano.



Una solución original a las demandas de nuevos conceptos contemporáneos de vivienda urbana en Santo Domingo.

## EL DISEÑO TRANSMITE UNA COMBINACIÓN DE SOFISTICACIÓN Y SENCILLEZ CASUAL

Comodidades excepcionales y amplias áreas residenciales que equilibran la elegancia tradicional con un sentimiento urbano tropical.



Honramos las condiciones de cada sitio, ofreciendo una visión con propósito a nuestros inversionistas y residentes.





Este exclusivo conjunto residencial integrado por dos torres con 132 apartamentos y amenidades te permitirá disfrutar de espacios amplios y flexibles con elementos personalizados que te brindan altos niveles de comodidad en un entorno seguro.

## Torres

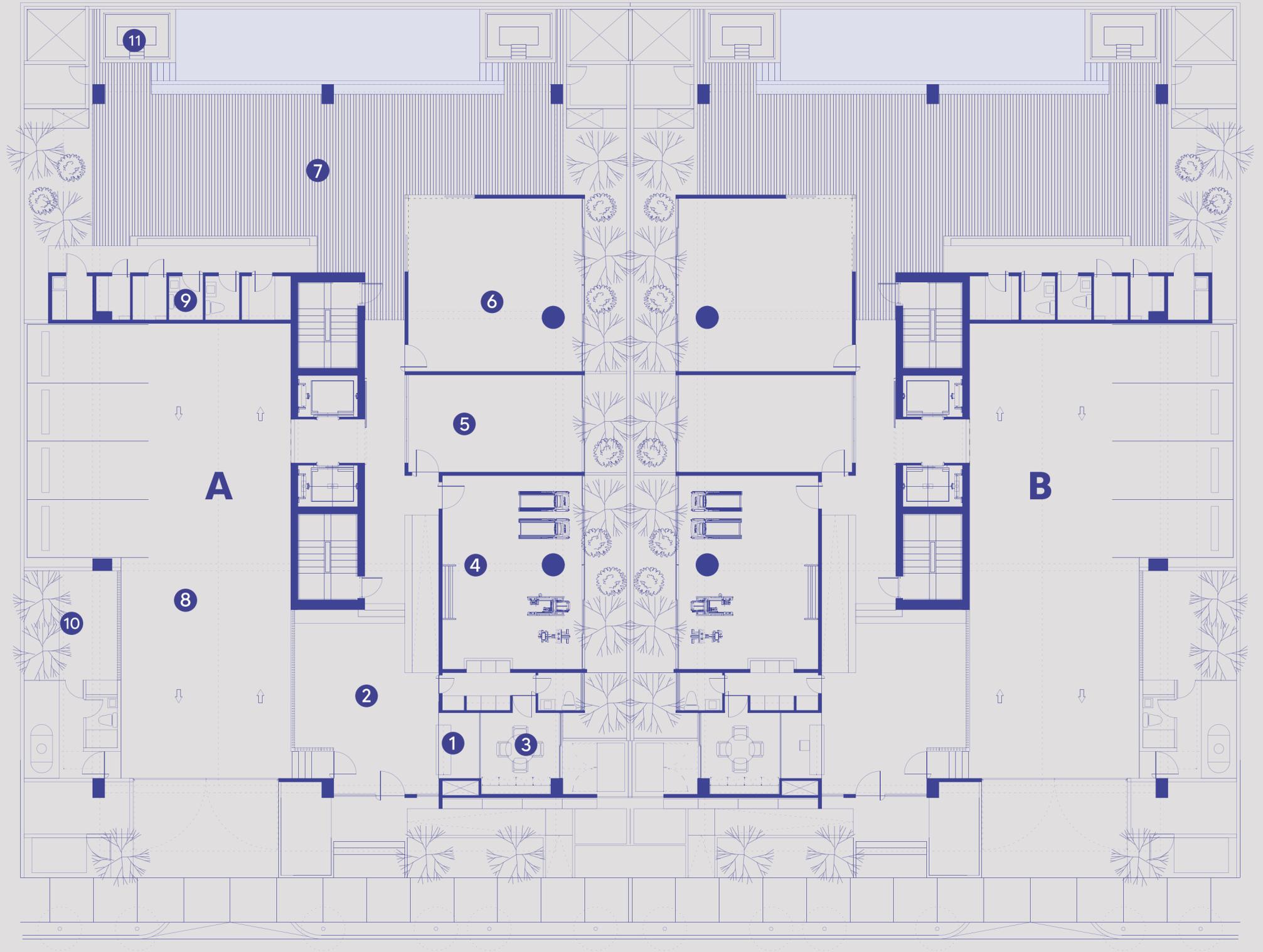
# A y B

### Complejo:

2 torres con 132 apartamentos

### Distribución:

1. Conserjería
2. Vestíbulo
3. Administración
4. Gimnasio
5. Área de niños
6. Área social
7. Alberca-Terraza
8. Estacionamiento
9. Saunas
10. Sala de choferes
11. Jacuzzi



\*La distribución y visualización del proyecto está sujeto a cambios según el desarrollo del mismo.

Calle Luis F. Thomen



## Tipología

A

### Superficie:

137 m<sup>2</sup>

### Características generales:

- 3 Habitaciones
- 3.5 Baños
- Balcón tipo terraza tipo terraza
- 2 Estacionamientos

\*La distribución y visualización del proyecto está sujeto a cambios según el desarrollo del mismo.



## Tipología

# B

**Superficie:**  
133 m<sup>2</sup>

### Características generales:

- 3 Habitaciones
- 3.5 Baños
- Balcón tipo terraza tipo terraza
- 2 Estacionamientos

\*La distribución y visualización del proyecto está sujeto a cambios según el desarrollo del mismo.



## Tipología

# C

**Superficie:**  
105 m<sup>2</sup>

### Características generales:

- 2 Habitación
- 2.5 Baños
- Balcón tipo terraza tipo terraza
- 2 Estacionamientos

\*La distribución y visualización del proyecto está sujeto a cambios según el desarrollo del mismo.



## Tipología

D

### Superficie:

101 m<sup>2</sup>

### Características generales:

- 2 Habitación
- 2.5 Baños
- Balcón tipo terraza tipo terraza
- 2 Estacionamientos

\*La distribución y visualización del proyecto está sujeto a cambios según el desarrollo del mismo.



## Tipología

E

### Superficie:

64 m<sup>2</sup>

### Características generales:

- 1 Habitación
- 1.5 Baños
- Balcón tipo terraza tipo terraza
- 1 Estacionamiento

\*La distribución y visualización del proyecto está sujeto a cambios según el desarrollo del mismo.



**UNA NUEVA CIUDAD, UNA NUEVA VOZ,  
UN CAPÍTULO POR ESCRIBIR**



Nuestra visión de una vida urbana se imprime en esta propiedad. Te permitirán conectarte con tus seres queridos, con el medio ambiente y contigo mismo.



Sumérgete en una historia dinámica con la certeza de que estarás cerca de todo y con un mundo de sorpresas por descubrir.

w. [codelpa.com/marelo](http://codelpa.com/marelo)

[codelpa.estates@codelpa.com](mailto:codelpa.estates@codelpa.com)

☎ 829-420-7694

☎ 809-567-0047

w. [sanchezycuriel.com](http://sanchezycuriel.com)

*Sánchez & Curiel*

**codelpa.**